CONSORCIO MARLYT	**CONSORCIO MARLYT**	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	

		FECHA			
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**		**Sistema Nacional de Archivos**	

CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL	**CTO No.:**	427-2025	**DE**	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-04	**Instalación Eléctrica Provisional con medidor de energia, tablero general de distribucion, tomacorrientes de 110 v y 220 v incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamineto. (incl. Instalación y Desmonte)**	**UNIDAD**	**1**

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%	$ 5.319.660	5%	$ 265.983,00
			1,500	
			SUBTOTAL	$ 265.983,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Cable encauchetado 4x8	ML	$ 52.000	115,000	$ 5.980.000,00
Tomacorriente trifasica 3x50 de incrustar	UN	$ 35.000	2,000	$ 70.000,00
Cable encacuhetado 2x10	ML	$ 18.000	80,000	$ 1.440.000,00
Caja Galvanizada 10x10	UN	$ 6.500	2,000	$ 13.000,00
Caja para medidor trifasico interno	UN	$ 171.000	1,000	$ 171.000,00
Toma monofásica normal 15A color blanco	UN	$ 18.000	18,000	$ 324.000,00
Toma Bifásica 30A	UN	$ 15.000	2,000	$ 30.000,00
Breaker 1X20A	UN	$ 14.459	5,000	$ 72.295,00
Interruptor Termomagnetico 2x20A enchufable	UN	$ 27.965	2,000	$ 55.930,00
Cable No.12 AWG HFFR-LS	ML	$ 2.975	300,000	$ 892.500,00
Cable No 8 AWG HFFR-LS	ML	$ 8.211	12,000	$ 98.532,00
Contador/medidor eléctrico trifásico 120 208V 5 100A	UN	$ 234.284	1,000	$ 234.284,00
Tablero Trifásico de 12 Circuitos	UN	$ 310.900	2,000	$ 621.800,00
Interruptor Termomagnetico 3x50A	UN	$ 84.900	4,000	$ 339.600,00
Interruptor Termomagnetico 1x40A enchufable	UN	$ 17.500	1,000	$ 17.500,00
Caja galvanizada 5800	UN	$ 12.702	22,000	$ 279.444,00
Caja con espacio para 4 circuitos	UN	$ 51.096	1,000	$ 51.096,00
Caja Ortogonal con tapa	UN	$ 2.975	5,000	$ 14.875,00
Accesorios eléctricos conduit	GL	$ 1.500	1,000	$ 1.500,00
Abrazadera doble ALA 3/4"	UND	$ 220	10,000	$ 2.200,00
Tornillo madera Auto perf. de No8 11/2"	UN	$ 26	200,000	$ 5.294,00
Interruptor sencillo	UN	$ 5.600	2,000	$ 11.200,00
Cable de Cobre No.6 AWG HFFR LS Cu	ML	$ 13.217	6,000	$ 79.304,00
Interruptor Termomagnético 3x75A industrial	UN	$ 286.514	1,000	$ 286.514,00
Bala led entre 10 a 24 w	UND	$ 44.600	5,000	$ 223.000,00
Borna Terminal Estañada Cu No 6 AWG	UN	$ 1.207	3,000	$ 3.620,00
Amarre plástico 50 cm	UN	$ 250	30,000	$ 7.500,00
			1,500	
			SUBTOTAL	$ 11.314.868,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte Camioneta 4 x 4	DD	4,0000	$ 150.000,00	$ 600.000,00
			SUBTOTAL	$ 600.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial elec (jornal + prestaciones)	dia	$ 157.322	15,000	$ 2.359.830,00
ayudante elec (jornal + prestaciones)	dia	$ 111.019	15,000	$ 2.959.830,00
			SUBTOTAL	$ 5.319.660,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.500.511,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 3.542.103	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 262.508	
UTILIDAD	5,00%	$ 875.026	
		SUBTOTAL $	$ 4.679.637
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 22.180.148**

Nota Técnica del Ítem: Incluye suministro, transporte, instalación, mantenimiento durante la ejecución de la obra y posterior desmonte del cerramiento provisional en tela, con todos los materiales, accesorios, anclajes, soportes, elementos de fijación, herramientas, equipos, mano de obra, desperdicios, retiro y disposición final de sobrantes, así como todas las actividades necesarias para garantizar su estabilidad, funcionalidad y correcta ejecución.

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	X	ITEMS NO PREVISTOS	
UNIDAD EJECUTORA:	Dirección General	DIRECCIÓN TERRITORIAL:	Sistema Nacional de Archivos

CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT				
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:**	427-2025	**DE**	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-09	**Alquiler mensual pabellon importado industrial tipo bodega. Incluye estructura completa en aluminio, lonas cubierta y accesorios para anclaje.** **Materiales:** **Marco: cuatro canales de aluminio anodizado 6061 / T6;** **Techo BLACKOUT cubierta: Lona PVC de 700 Gr/m2 de grueso de 1.00mm ,doble pvc recubierto, ignífugo según DIN 4102 B1 M2, prueba de mal tiempo;** **Pared lateral:,Transparente de grueso de 1.00mm, doble pvc recubierto, ignífugo según DIN 4102 B1 M2, prueba de mal tiempo; Conectores: Galvanizado en caliente de piezas de acero, incl. arriostramientos toda necesarias;** **Marco principal perfil: 250x140x5mm** **ALTURA CENTRAL 8 METROS** **ALTURA LATERAL 4 METROS** **MEDIDA: 25x25m** **AREA: 625m2** **Sistema de anclaje especial por medio de isotanques de 1 tonelada perimetrales.**	**MES**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	%			
			1,500	
			SUBTOTAL	

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Alquiler mensual pabellon importado industrial tipo bodega. Incluye estructura completa en aluminio, lonas cubierta y accesorios para anclaje. Materiales: Marco: cuatro canales de aluminio anodizado 6061 / T6; Techo BLACKOUT cubierta: Lona PVC de 700 Gr/m2 de grueso de 1.00mm ,doble pvc recubierto, ignífugo según DIN 4102 B1 M2, prueba de mal tiempo; Pared lateral:,Transparente de grueso de 1.00mm, doble pvc recubierto, ignífugo según DIN 4102 B1 M2, prueba de mal tiempo; Conectores: Galvanizado en caliente de piezas de acero, incl. arriostramientos toda necesarias; Marco principal perfil: 250x140x5mm ALTURA CENTRAL 8 METROS ALTURA LATERAL 4 METROS MEDIDA: 25x25m AREA: 625m2 Sistema de anclaje especial por medio de isotanques de 1 tonelada perimetrales.	MES	$ 41.650.000,00	1,0000	$ 41.650.000,00
			SUBTOTAL	**$ 41.650.000,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			1,5000	
			SUBTOTAL	
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.650.000,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 8.429.960	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 624.750	
UTILIDAD	5,00%	$ 2.082.500	
		SUBTOTAL $	**$ 11.137.210,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 52.787.210,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	**CONSORCIO MARLYT**	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	X	**ITEMS NO PREVISTOS**	
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**	**Sistema Nacional de Archivos**

CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT				
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:**	427-2025	**DE**	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-10	**MONTAJE, DESMONTAJE, TRANSPORTE Y LOGISTICA certificado para trabajo en alturas, servicio de instalación, 3 días, instalación y logística general incluye transportes, alimentación hospedajes. - 8 ARMADORES PROFESIONALES - EQUIPOS Y HERRAMIENTAS EPP - INSPECTOR HSEQ COORDINADOR DE ALTURAS, INCLUYE MAQUINARIA DE MONTAJE Transporte general, logística e inventarios de estructura hangar y lonas BOGOTA**	**UND**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	%			
			1,500	
			SUBTOTAL	

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Sistema de anclaje especial por medio de isotanques de 1 tonelada perimetrales.	UND	$ 2.380.000	1,000	$ 2.380.000,00
Subcontrato de Personal montaje certificado para trabajo en alturas, servicio de instalación, 3 días, instalación y logística.	UND	$ 8.330.000	2,0000	$ 16.660.000,00
			SUBTOTAL	**$ 19.040.000,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte general, logística e inventarios de estructura hangar y lonas BOGOTA	UND	2,0000	$ 2.380.000,00	$ 4.760.000,00
			SUBTOTAL	**$ 4.760.000,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			1,5000	
			SUBTOTAL	
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 23.800.000,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 4.817.120	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 357.000	
UTILIDAD	5,00%	$ 1.190.000	
		SUBTOTAL $	**$ 6.364.120,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 30.164.120,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**		**Sistema Nacional de Archivos**	
CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT				
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:**	427-2025	**DE**	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-19	**Localización, levantamiento e inventario de las piezas patrimoniales que conforma la Plazoleta de la Rosa de los vientos, la Plazoleta Principal de acceso al Archivo y la Plazoleta del Urapan. Incluye Levantamiento detallado y despiece, registro fotografico en las 3 plazoletas y el tunel.**	**M2**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%		5%	
			1,500	
			SUBTOTAL	

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Sub contrato Plano de levantamiento	m2	$ 5.876,54	1,0000	$ 5.877,00
Sub contrato Fichas patrimonial de registro y levantamiento de la piezas de arcilla, incluye registro fotografico.	m2	$ 35.700,00	1,0000	$ 35.700,00
			SUBTOTAL	**$ 41.577,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			1,5000	
			SUBTOTAL	
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.577,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 8.415	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 624	
UTILIDAD	5,00%	$ 2.079	
		SUBTOTAL $	**$ 11.118,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 52.695,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
CONSORCIO MARLYT	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**		**Sistema Nacional de Archivos**	
CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT				
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:**	427-2025	**DE**	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-20	**Proceso fotografico de las piezas de arcilla, que conforman la plazoleta de acuerdo a las fichas de inventario, y pkanta constructiva de primer piso, incluye la geometria de implantacion de los elementos de arcilla existentes con cada uno de los ejes.**	**GL**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	%			
			1,500	
			SUBTOTAL	

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Registro fotografico de las piezas de arcilla que conforman la Plazoleta acuerdo a las fichas de inventario	m2	$ 14.280,00	810,0000	$ 11.566.800,00
Planta constructiva de 1er piso incluye la geometria de implantación de los elementos de arcilla existentes.	UND	$ 9.521.071,00	1,0000	$ 9.521.071,00
			SUBTOTAL	**$ 21.087.871,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			1,5000	
			SUBTOTAL	
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 21.087.871,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 4.268.185	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 316.318	
UTILIDAD	5,00%	$ 1.054.394	
		SUBTOTAL $	**$ 5.638.897,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 26.726.768,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:
APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA	

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
CONSORCIO MARLYT	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**	**Sistema Nacional de Archivos**		
CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT				
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:**	427-2025	**DE**	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-21	**Comisión de topografia en sitio para verificación de los niveles de piso de las Plazoletas que conforman las Plazoleta de la Rosa de los vientos, el tunel, la Plazoleta de acceso al Archivo y la Plazoleta del Urapan esta comisión actuará en paralelo y posterior al proceso de impermeabilización y de igual manera a la instalación de las piezas de arcilla con el fin de mantener los mismos originales de las Plazoletas se incluye el replanteo especializado para la localización en obra de las piezas de arcilla de acuerdo a la geometria encontrada planteada por el Arquitecto Salmona tanto en ejes, ubicación por color y verificacion de cantidad instalada de acuerdo a la información tomada en el levantamiento**	**DIA**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%	$ 821.966,00	5%	$ 41.098,00
Equipo de topografia	dia	$ 215.000,00	1,500	$ 322.500,00
Equipo de topografia	dia	$ 215.000,00		
			SUBTOTAL	**$ 363.598,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Comision de topografia 2 cadeneros	DIA	$ 314.644,00	1,5000	$ 471.966,00
Topografo	DIA	$ 233.333,33	1,5000	$ 350.000,00
			SUBTOTAL	**$ 821.966,00**
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.185.564,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 239.958	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 17.783	
UTILIDAD	5,00%	$ 59.278	
		SUBTOTAL $	**$ 317.020,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 1.502.584,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:
APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA	

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**		**Sistema Nacional de Archivos**	
CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**		2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT				
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:**	427-2025	**DE**	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP - 147	**JORNAL AYUDANTE**	**HR**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%	$ 120.150,00	5%	$ 6.008,00
			1,500	
			SUBTOTAL	**$ 6.008,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ayudante (jornal + prestaciones)	HR	$ 80.100,00	1,5000	$ 120.150,00
			SUBTOTAL	**$ 120.150,00**
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 126.158,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 25.534	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 1.892	
UTILIDAD	5,00%	$ 6.308	
		SUBTOTAL $	**$ 33.735,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 159.893,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**		**Sistema Nacional de Archivos**	
CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT				
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:**	427-2025	**DE**	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP - 148	**JORNAL OFICIAL**	**HR**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%	$ 157.500,00	5%	$ 7.875,00
			1,500	
			SUBTOTAL	**$ 7.875,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial (jornal + prestaciones)	HR	$ 105.000,00	1,5000	$ 157.500,00
			SUBTOTAL	**$ 157.500,00**
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 165.375,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 33.472	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 2.481	
UTILIDAD	5,00%	$ 8.269	
		SUBTOTAL $	**$ 44.221,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 209.596,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**		**Sistema Nacional de Archivos**	

CONTRATO No. CTO DE OBRA 427-2025 **DE** 2025

OBJETO DEL CONTRATO: "REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"

CONTRATISTA: CONSORCIO MARLYT

INTERVENTOR: **CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL** **CTO No.:** 427-2025 **DE** 2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-149	Retiro de lamina de cobre con polimero asfaltico	M2	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%	$ 277.650,00	5%	$ 13.883,00
			1,500	
			SUBTOTAL	$ 13.883,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
		1,0000		
			SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 - 1 Of + 1 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 185.100,00	1,5000	$ 277.650,00
			SUBTOTAL	$ 277.650,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ 291.533,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 59.006	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 4.373	
UTILIDAD	5,00%	$ 14.577	
		SUBTOTAL $	$ 77.956,00
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 369.489,00

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**		**Sistema Nacional de Archivos**	
CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT				
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:**	427-2025	**DE**	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-150	**Descontaminación para entrega a punto autorizado de lamina de cobre**	**M2**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%	$ 277.650,00	5%	$ 13.883,00
			1,500	
			SUBTOTAL	**$ 13.883,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 - 1 Of + 1 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 185.100,00	1,5000	$ 277.650,00
			SUBTOTAL	**$ 277.650,00**
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 291.533,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 59.006	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 4.373	
UTILIDAD	5,00%	$ 14.577	
		SUBTOTAL $	**$ 77.956,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 369.489,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
	FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	X	**ITEMS NO PREVISTOS**	
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**	**Sistema Nacional de Archivos**

CONTRATO No. CTO DE OBRA 427-2025 **DE** 2025

OBJETO DEL CONTRATO: "REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"

CONTRATISTA: CONSORCIO MARLYT

INTERVENTOR: **CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL** **CTO No.:** 427-2025 **DE** 2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-151	**Disposicion final RESPEL**	**KG**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%	$ 277.650,00	5%	$ 13.883,00
			1,500	
			SUBTOTAL	**$ 13.883,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Disposicion material RESPEL	**kg**	**$ 1.500,00**	**1,0000**	**$ 1.500,00**
			SUBTOTAL	**$ 1.500,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de material Tn	t	0,0010	$ 132.738,00	$ 133,00
			SUBTOTAL	**$ 133,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 - 1 Of + 1 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 185.100,00	1,5000	$ 277.650,00
			SUBTOTAL	**$ 277.650,00**
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 293.166,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 59.337	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 4.397	
UTILIDAD	5,00%	$ 14.658	
		SUBTOTAL $	**$ 78.393,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 371.559,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	**CONSORCIO MARLYT**	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**		**Sistema Nacional de Archivos**	

CONTRATO No. CTO DE OBRA 427-2025 **DE** 2025

OBJETO DEL CONTRATO: "REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"

CONTRATISTA: CONSORCIO MARLYT

INTERVENTOR: **CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL** **CTO No.:** 427-2025 **DE** 2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP - 152	**Enchape en Piso Tipo 3 Vitrificado Salmona rojo, aparejo de sogas con 1/4 de solape, desplazamiento al centro cuatro caras, con textura rugosa. (Incluye: suministro e instalación, mortero de pega 1:3 con pigmento, resistencia f'cp=17.5 MPa, tipo M según NSR-10, espesor hasta 2 cm a 3 cm)**	**M2**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores:	%	$ 131.421	5%	$ 6.571,00
Cortadora ladrillo sin disco	Hr	$ 5.521	1,500	$ 8.282,00
			SUBTOTAL	$ 14.853,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Enchape arena 1/4 X 26 con patas	UN	$ 1.764	37,000	$ 65.252,00
Mortero de pega 1:3 con pigmento HASTA 2% del peso del cemento, resistencia f´cp=17.5 MPa, tipo M según NSR-10, espesor 1 cm. (Incluye:suministro e einstalación con desperdicio 5%)	M3	$ 2.623.530	0,032	$ 82.641,00
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	UN	$ 516.391	0,061	$ 31.561,00
			SUBTOTAL	$ 179.454,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte m3 - Km (VIAJE 6M3-MAX 30KM)	VJ	0,04	$ 109.873	$ 4.505,00
			SUBTOTAL	$ 4.505,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	1,5	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 - 1 Of + 1 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 185.100	0,280	$ 51.828,00
Cuadrilla 2 - 1 Of + 2 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 265.200	0,300	$ 79.593,00
			SUBTOTAL	$ 131.421,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 330.233,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 66.839	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 4.953	
UTILIDAD	5,00%	$ 16.512	
		SUBTOTAL $	$ 88.304
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 418.537**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	X	ITEMS NO PREVISTOS	

UNIDAD EJECUTORA:	Dirección General	DIRECCIÓN TERRITORIAL:	Sistema Nacional de Archivos

CONTRATO No. CTO DE OBRA 427-2025 **DE** 2025

OBJETO DEL CONTRATO: "REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"

CONTRATISTA: CONSORCIO MARLYT

INTERVENTOR: CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL **CTO No.:** 427-2025 **DE** 2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP- 153	**Enchape en Piso Tipo 4 ladrillo Salmona arena, Aparejo a sardinel radiado centro único textura rugosa (Incluye: Suministro e instalación, Mortero de pega 1:3 con pigmento, resistencia f'cp=17.5 MPa, tipo M según NSR-10, espesor hasta 2 cm a 3 cm).**	ML	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores:	%	$ 84.199	5%	$ 4.210,00
Cortadora ladrillo sin disco	Hr	$ 5.521	1,500	$ 8.282,00
			SUBTOTAL	$ 12.492,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Enchape vitrificad 1/4 X 26 con patas	UN	$ 2.846	79,000	$ 224.872,00
Mortero de pega 1:3 con pigmento HASTA 2% del peso del cemento, resistencia f´cp=17.5 MPa, tipo M según NSR-10, espesor 1 cm. (Incluye:suministro e einstalación con desperdicio 5%)	M3	$ 2.623.530	0,032	$ 82.641,00
			SUBTOTAL	$ 307.513,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte m3 - Km (VIAJE 6M3-MAX 30KM)	VJ	0,04	$ 109.873	$ 4.505,00
			SUBTOTAL	$ 4.505,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	1,5	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 - 1 Of + 1 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 185.100	0,256	$ 47.359,00
Cuadrilla 2 - 1 Of + 2 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 265.200	0,139	$ 36.840,00
			SUBTOTAL	$ 84.199,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 408.709,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 82.723	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 6.131	
UTILIDAD	5,00%	$ 20.435	
		SUBTOTAL $	$ 109.289
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 517.998**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	X	ITEMS NO PREVISTOS	

UNIDAD EJECUTORA:	Dirección General	DIRECCIÓN TERRITORIAL:	Sistema Nacional de Archivos

CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"			
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT			
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:**	427-2025	**DE** 2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP- 154	**Enchape en Piso Tipo 6 1/4 X 26 APAREJO DE SOGAS CON 1/4 DE SOLAPE, DESPLAZAMIENTO AL CENTRO 2 CARAS Salmona rojo, textura rugosa. (Incluye: Suministro e instalación, Mortero de pega 1:3 con pigmento, resistencia f'cp=17.5 MPa, tipo M según NSR-10, espesor hasta 2 cm a 3 cm).**	**M2**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores:	%	$ 84.145	5%	$ 4.207,00
Cortadora ladrillo sin disco	Hr	$ 5.521	1,500	$ 8.282,00
			SUBTOTAL	$ 12.489,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Enchape rojo 1/4 X 26 con patas	UN	$ 1.398	87,000	$ 121.668,00
Mortero de pega 1:3 con pigmento HASTA 2% del peso del cemento, resistencia f´cp=17.5 MPa, tipo M según NSR-10, espesor 1 cm. (Incluye:suministro e einstalación con desperdicio 5%)	M3	$ 2.623.530	0,032	$ 82.641,00
			SUBTOTAL	$ 204.309,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte m3 - Km (VIAJE 6M3-MAX 30KM)	VJ	0,04	$ 109.873	$ 4.505,00
			SUBTOTAL	$ 4.505,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	1,5	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 - 1 Of + 1 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 185.100	0,256	$ 47.359,00
Cuadrilla 2 - 1 Of + 2 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 265.200	0,139	$ 36.786,00
			SUBTOTAL	$ 84.145,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 305.448,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 61.823	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 4.582	
UTILIDAD	5,00%	$ 15.272	
		SUBTOTAL $	$ 81.677
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 387.125**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	ITEMS NO PREVISTOS		
UNIDAD EJECUTORA:	Dirección General	DIRECCIÓN TERRITORIAL:	Sistema Nacional de Archivos		

CONTRATO No. CTO DE OBRA 427-2025 **DE** 2025

OBJETO DEL CONTRATO: "REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"

CONTRATISTA: CONSORCIO MARLYT

INTERVENTOR: CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL **CTO No.:** 427-2025 **DE** 2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-155	**Enchape en Piso Tipo 8 Salmona rojo, Aparejo de sogas con 1/4 de solape, desplazamiento al centro 4 caras, enmarcadas con dilatación diagonal. (Incluye: Suministro e instalación, Mortero de pega 1:3 sin pigmento, resistencia f'cp=17.5 MPa, tipo M según NSR-10, espesor hasta 2 cm a 3 cm)**	M2	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores:	%	$ 46.798	5%	$ 2.340,00
Cortadora ladrillo sin disco	Hr	$ 5.521	1,500	$ 8.282,00
			SUBTOTAL	$ 10.622,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Enchape arena 1/4 X 26 con patas	UN	$ 1.764	75,000	$ 132.269,00
Mortero de pega 1:3 con pigmento HASTA 2% del peso del cemento, resistencia f´cp=17.5 MPa, tipo M según NSR-10, espesor 1 cm. (Incluye:suministro e einstalación con desperdicio 5%)	M3	$ 2.623.530	0,032	$ 82.641,00
			SUBTOTAL	$ 214.910,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte m3 - Km (VIAJE 6M3-MAX 30KM)	VJ	0,04	$ 109.873	$ 4.505,00
			SUBTOTAL	$ 4.505,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	1,5	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 - 1 Of + 1 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 185.100	0,253	$ 46.798,00
			SUBTOTAL	$ 46.798,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 276.835,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 56.031	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 4.153	
UTILIDAD	5,00%	$ 13.842	
SUBTOTAL $			$ 74.026
Precio Unitario Total Aproximado al Peso $			**$ 350.861**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA		DE	
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**		**Sistema Nacional de Archivos**	

CONTRATO No. CTO DE OBRA 427-2025 **DE** 2025

OBJETO DEL CONTRATO: "REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"

CONTRATISTA: CONSORCIO MARLYT

INTERVENTOR: **CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL** **CTO No.:** 427-2025 **DE** 2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP- 156	**Enchape en Piso Tipo 9 ARENA Aparejo de soga con 1/2 solape. (Incluye: Suministro e instalación, mortero de pega 1:3 con pigmento, resistencia f'cp=17.5 MPa, tipo M según NSR-10, espesor hasta 2 cm a 3 cm).**	**M2**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores:	%	$ 46.798	5%	$ 2.340,00
Cortadora ladrillo sin disco	Hr	$ 5.521	1,500	$ 8.282,00
			SUBTOTAL	$ 10.622,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Enchape arena 1/4 X 26 con patas	UN	$ 1.764	75,000	$ 132.269,00
Mortero de pega 1:3 con pigmento HASTA 2% del peso del cemento, resistencia f´cp=17.5 MPa, tipo M según NSR-10, espesor 1 cm. (Incluye:suministro e einstalación con desperdicio 5%)	M3	$ 2.623.530	0,032	$ 82.641,00
			SUBTOTAL	$ 214.910,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte m3 - Km (VIAJE 6M3-MAX 30KM)	VJ	0,04	$ 109.873	$ 4.505,00
			SUBTOTAL	$ 4.505,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	1,5	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 - 1 Of + 1 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 185.100	0,253	$ 46.798,00
			SUBTOTAL	$ 46.798,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 276.835,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 56.031	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 4.153	
UTILIDAD	5,00%	$ 13.842	
		SUBTOTAL $	$ 74.026
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 350.861**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre:
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula:	Matricula:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	-214200	DE	264
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**	**Sistema Nacional de Archivos**		
CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT				
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:**	427-2025	**DE**	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-11	Mantenimiento De Árbol Trasladado, Durante El Periodo De Ejecucion Del Contrato,	UND	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
SUB-CONTRATO DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL DE ÁRBOL TRASLADADO	UND	$ 214.200,00	1,0000	$ 214.200,00
			SUBTOTAL	$ 214.200,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ 214.200,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 43.354	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 3.213	
UTILIDAD	5,00%	$ 10.710	
		SUBTOTAL $	$ 57.277,00
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 271.477,00

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre: Sandra Carolina Cardozo Perez
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal de la Interevntoria
APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA	

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	-6268991	DE	264
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**		**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**	**Sistema Nacional de Archivos**	
CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT				
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:**	427-2025	**DE**	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-38	**Manejo de ramificaciones arbol urapan de 10 a 12 metros de altura**	**UND**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%			
			SUBTOTAL	

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
PODA RADICULAR EN ZONA DURA DE ÁRBOL CATEGORÍA IV 15-20 M DE ALTURA HORARIO DIURNO (Incluye poda aérea previa, maquinaria y equipo, cicatrización de raíces y ramas, recolección y disposición final de residuos)	UND	$ 3.510.500,00	1,0000	$ 3.510.500,00
			SUBTOTAL	**$ 3.510.500,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.510.500,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 710.525	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 52.658	
UTILIDAD	5,00%	$ 175.525	
		SUBTOTAL $	**$ 938.708,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 4.449.208,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre: Sandra Carolina Cardozo Perez
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal de la Interevntoria
APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA	

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	-9062164	DE	264
	FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	X	**ITEMS NO PREVISTOS**	
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**	**Sistema Nacional de Archivos**

CONTRATO No. CTO DE OBRA 427-2025 **DE** 2025

OBJETO DEL CONTRATO: "REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"

CONTRATISTA: CONSORCIO MARLYT

INTERVENTOR: **CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL** **CTO No.:** 427-2025 **DE** 2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-39	**Contenedor de raices para arbol de espesor de 0,20 m con laminas en PVC, profundidad, radio o diametro de acuerdo a las condiciones in situ.**	**M3**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%	$ 39.881,00	5%	$ 1.994,00
Vibrador de concreto	dia	$ 25.000,00	0,050	$ 1.250,00
			SUBTOTAL	**$ 3.244,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Concreto 4500 Psi (Bàsico. 5% desperdicio)	M3	$ 830.780,00	1,0500	$ 872.319,00
Alquiler formaleta	M2	$ 10.000,00	9,9683	$ 99.683,00
LAMINA DE PVC	UND	$ 141.300,00	3,1746	$ 448.571,00
Acero de Refuerzo 60000psi	KG	$ 5.426,40	46,9603	$ 254.825,00
			SUBTOTAL	**$ 1.675.398,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
Trasiego M3 con 2 ayudantes** Menor a 50MTS	M3	1,0000	$ 17.818,18	$ 17.818,00
			SUBTOTAL	**$ 17.818,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 4 - 1 Of + 4 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 425.400,00	0,0938	$ 39.881,00
			SUBTOTAL	**$ 39.881,00**
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.736.341,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 351.435	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 26.045	
UTILIDAD	5,00%	$ 86.817	
SUBTOTAL $			**$ 464.298,00**
Precio Unitario Total Aproximado al Peso $			**$ 2.200.639,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre: Sandra Carolina Cardozo Perez
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal de la Interevntoria

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	-6268991	DE	264
	FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	X	**ITEMS NO PREVISTOS**	
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**	**Sistema Nacional de Archivos**

CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT		
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:** 427-2025	**DE** 2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-40	**Bloqueo temporal o entibado del terreno natural para el arbol urapan en madera (tablon y repisa), para la construccion de contenedor de raices**	**m2**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%	$ 24.863,00	5%	$ 1.243,00
			SUBTOTAL	**$ 1.243,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Repisa (8 x 4 cm) L= 3 mts Ordinaria,	ML	$ 13.300,00	3,5000	$ 46.550,00
Tabla Burra 30cmx2.5cm x 3,m	ml	$ 8.732,62	4,0000	$ 34.930,00
Puntilla	LB	$ 5.831,00	0,5000	$ 2.916,00
Liston en Amarillo	ML	$ 9.371,25	1,5000	$ 14.057,00
			SUBTOTAL	**$ 98.453,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
Trasiego M3 con 2 ayudantes** Menor a 50MTS	M3	0,0500	$ 17.818,18	$ 891,00
			SUBTOTAL	**$ 891,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 2 - 1 Of + 2 Ay (jornal + prestaciones)	DIA	$ 265.200,00	0,0938	$ 24.863,00
			SUBTOTAL	**$ 24.863,00**
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 125.450,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 25.391	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 1.882	
UTILIDAD	5,00%	$ 6.273	
		SUBTOTAL $	**$ 33.545,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 158.995,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre: Sandra Carolina Cardozo Perez
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal de la Interevntoria
APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA	

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	-3638491	DE	264
	FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	X	**ITEMS NO PREVISTOS**	
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**	**Sistema Nacional de Archivos**

CONTRATO No. CTO DE OBRA 427-2025 **DE** 2025

OBJETO DEL CONTRATO: "REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"

CONTRATISTA: CONSORCIO MARLYT

INTERVENTOR: **CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL** **CTO No.:** 427-2025 **DE** 2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-41	**Erradicacion de palmas por manejo de impermeabilizacion de materas en plazoleta de acceso.**	**UND**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%		5%	
			SUBTOTAL	

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
TALA DE ÁRBOL CATEGORÍA II, 5-10 M DELTURA HORARIO DIURNO (Incluye maquinaria y equipo, recolección y disposición final de residuos)	UND	$ 1.130.500,00	1,0000	$ 1.130.500,00
			SUBTOTAL	**$ 1.130.500,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.130.500,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 228.813	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 16.958	
UTILIDAD	5,00%	$ 56.525	
		SUBTOTAL $	**$ 302.296,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 1.432.796,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre: Sandra Carolina Cardozo Perez
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal de la Interevntoria
APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA	

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	-4985006	DE	264
	FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	X	**ITEMS NO PREVISTOS**	
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**	**Sistema Nacional de Archivos**

CONTRATO No. CTO DE OBRA 427-2025 **DE** 2025

OBJETO DEL CONTRATO: "REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"

CONTRATISTA: CONSORCIO MARLYT

INTERVENTOR: **CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL** **CTO No.:** 427-2025 **DE** 2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-47	Traslado de palmas para impermeabilizacion de placa plazoleta de acceso	UND	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%		5%	
			SUBTOTAL	

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
Plastico Cal 6	m2	$ 2.300,00	8,0000	$ 18.400,00
TRASLADO DE ÁRBOL CATEGORIA II, 5-10 M DE ALTURA HORARIO NOCTURNO (Incluye excavación para pan de tierra o bloque, tratamiento integral previo a el traslado, recolección de residuos, fertilización y riego al momento del establecimiento del árbol).	UND	$ 3.552.150,00	1,0000	$ 3.552.150,00
			SUBTOTAL	$ 3.570.550,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
Alquiler de Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 40 t y 40 m de altura máxima de trabajo, sin operarios	Hr	1,1000	$ 3.800.000,00	$ 4.180.000,00
			SUBTOTAL	$ 4.180.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ 7.750.550,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 1.568.711	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 116.258	
UTILIDAD	5,00%	$ 387.528	
		SUBTOTAL $	$ 2.072.497,00
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 9.823.047,00

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre: Sandra Carolina Cardozo Perez
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal de la Interevntoria

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

CONSORCIO MARLYT	CONSORCIO MARLYT	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-10-FR-1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	-6051701	DE	264
		FECHA			

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		X	**ITEMS NO PREVISTOS**		
UNIDAD EJECUTORA:	**Dirección General**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**	**Sistema Nacional de Archivos**		
CONTRATO No.	CTO DE OBRA 427-2025	**DE**	2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	"REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MARLYT				
INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL**	**CTO No.:**	427-2025	**DE**	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-67	**Acompañamiento forestal para la tramitologia y ejecucion de la obra realacionada con las plazoletas de acceso y urapan**	**MES**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramientas y Equipo Menores (5%)	%	$ 3.458.115,00		
			SUBTOTAL	

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	TARIFA	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Experiencia Profesionales años 1_ 2024_IDRD	MES	$ 5.763.525,00	0,6000	$ 3.458.115,00
			SUBTOTAL	**$ 3.458.115,00**
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.458.115,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	20,24%	$ 699.922	
IMPREVISTOS	1,50%	$ 51.872	
UTILIDAD	5,00%	$ 172.906	
		SUBTOTAL $	**$ 924.700,00**
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 4.382.815,00**

Nota Técnica del Ítem:

Firma	Firma
Nombre: Felipe Martinez Arenas	Nombre: Sandra Carolina Cardozo Perez
Representante legal del Contratista o su apoderado	Representante legal de la Interevntoria
APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA	

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.